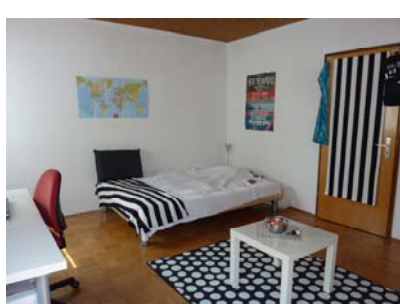




Z U V E R M I E T E N

WG-Zimmer in 4 ½-Zi.-Altbauwohnung ... direkt am Altstadtrand von Ravensburg!



1 WG-Zimmer in 4-Zi.-DG-Wohnung in Ravensburg !

Dieses WG-Zimmer befindet sich in einer geräumigen 4-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss eines (teil)sanierten Hauses am nördlichen Rand der Ravensburger Altstadt/Stadtmitte. Der Marienplatz ist in nur ca. 250 m fußläufig erreichbar.

Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: Eingangsbereich/Flur, separates WC, Tageslichtbad (mit Dusche, Badewanne, Waschbecken), Küche mit kleinem Essbereich (inkl. Einbauküche) und vier separate Zimmer. In den Zimmern ist ein schöner Parkettboden verlegt. Im Untergeschoss steht ein Waschaum mit Waschmaschinenanschluss für diese Wohnung zur Verfügung.

Ein Balkon ist nicht vorhanden, jedoch steht „hinter“ dem Haus eine kleine - gemeinschaftlich nutzbare - Grundstücksfläche zur Verfügung.

Aktuell zu vermieten ist das unmöblierten Zimmer Nr. 6, der „Rest“ (Bad, WC, Küche, Flur) wird gemeinschaftlich zusammen mit den anderen Mitbewohnern genutzt.

Mietpreis: monatliche Kaltmiete je WG-Zimmer

Nr. 6: EUR **290,00**

zzgl. Mietnebenkosten von pauschal 105,- €/Monat

Kaution: 2 Kaltmonatsmieten

Objekt-Nr.	AH-0354-6-2017
Anschrift:	88212 Ravensburg, Schützenstr. 1 - Nähe Marienplatz und DHBW
Baujahr:	unbekannt – zwischenzeitlich renoviert/saniert
Wohnfläche:	gesamt ca. 108 m ² + allgemeiner Keller // Zimmer ca. 14/15 m ²
Parken:	kostenlose Parkmöglichkeiten im öffentlichen Parkraum
Sonstiges:	komplettes Obergeschoss, Tageslichtbad mit Badewanne und Dusche, Parkett, Einbauküche, Gas-Etagenheizung, kein Balkon, aber kleines, gemeinschaftliches Hausgrundstück; Kabelanschluss für Radio/TV, inkl. Internet/DSL
Bezug:	<u>ab 1. Oktober 2017</u>

Info-Tel. (0751) 370 678 12